






Razítko oprávněné osoby:

Podpis: Datum:

Revize:	Datum:	Popis:	Kontroloval:

Stavebník/Investor:	<b>Správa železnic, státní organizace</b>	 <b>SPRÁVA ŽELEZNIC</b>
Adresa:	Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1	
Zástupce investora:	Stavební správa západ	
Adresa:	Sokolovská 1955/278, 190 00 Praha 9	

Zhotovitel stavby:	<b>TOP CON SERVIS s.r.o.</b>	
Adresa:	Ke Stírce 1824/56, 182 00 Praha 8	
Kontakt:	T: 284 021 740 E: topcon@topcon.cz	

Zhotovitel objektu:	<b>TOP CON SERVIS s.r.o.</b>	
Adresa:	Ke Stírce 1824/56, 182 00 Praha 8	
Kontakt:	T: 284 021 740 E: topcon@topcon.cz	

Hlavní projektant (HIP):	Specialista:	Odpovědný projektant:	Zpracovatel:
Ing. Ondřej Lojík, Ph.D.	Ing. Libor Marek	Ing. Ondřej Lojík, Ph.D.	Ing. Lenka Hluší, Ph.D.

Název stavby/akce:	<b>Rekonstrukce mostu v km 20,691 na trati Domažlice - Planá u M.L.</b>		Označení (S-kód): S632000182
Název části:	Dokladová část		Označení zhotovitele: 105-20
Název objektu:	<b>Doklady z projednání s vlastníky</b>		Označení části: <b>N.1</b>
Název přílohy:			Označení objektu/komplexu:
Název dílčí části přílohy:			Číslo přílohy: <b>2</b>
Kraj:	Katastrální území:	TUDU:	Paré:
Plzeňský	Poběžovice u Domažlic [722863]	0331 12	
Stupeň dokumentace:	Datum zpracování:	Formáty:	Měřítko:
DUSP+PDPS	11/2021	-	-

S-kód:	Stupeň dokumentace:	Část:	Objekt:	Podobjekt:	Příloha:	Revize:
S 6 3 2 0 0 0 1 8 2	- D U S P	- X X X X X X X	- X X X X X X X X X X	- X X	- X - X X X X	- 0 0 0

[Prostor pro další informace]

## **Rekonstrukce mostu v km 20,691 na tr. Domažlice – Planá u M. L.**

### **Pozemky pro příjezdovou cestu**

Č.	Název organizace	Typ souhlasu
1	Státní pozemkový úřad	SPU 196224/2021
2	Druhá Poběžovická, a.s.	vyjádření
3	Město Poběžovice	souhlas na situaci

Váš dopis zn.:  
Ze dne: 31. 05. 2021  
Naše značka: SPU 196224/2021  
Vyřizuje: Ing. Marcela Pitipáčová  
Tel.: 727 956 736  
E-mail: m.pitipacova@spucr.cz  
ID DS: z49per3  
  
Datum: 14. 06. 2021

TOP CON SERVIS s.r.o.  
Ke Stírce 1824/56  
182 00 Praha 8

## VYJÁDRĚNÍ K ZÁMĚRU STAVBY

Vážení,

požádali jste Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“) o stanovisko ke stavbě: „Rekonstrukce mostu v km 20,691 na tr. Domažlice – Planá u M. L.“, jejímž stavebníkem (investorem) je: Správa železnic, státní organizace, se sídlem Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO: 70994234 (dále jen „navrhovatel“). V této věci Vám sdělujeme následující.

SPÚ, který je příslušný hospodařit s pozemky **KN 1230 a KN 1240 v katastrálním území Zámělič, okres Domažlice** ve vlastnictví státu, zapsanými v současné době na LV 10002, **souhlasí s umístěním a provedením** této stavby za níže uvedených podmínek:

- 1) SPÚ souhlasí s užitím pozemku parc. č. KN 1240, k. ú. Zámělič jako příjezdové cesty pro stavbu. Souhlas se vydává pod podmínkou, že nejpozději před vlastní realizací stavby uzavře navrhovatel s SPÚ „speciální“ nájemní smlouvu pro nezemědělské účely na část pozemku parc. č. KN 1240, k. ú. Zámělič, dotčenou dočasným záborem.
- 2) Kácení dřevin bude provedeno tak, že použitelná dřevní hmota bude nařezána na metrové kusy, složena do hranic a připravena k odvozu na parcele KN 1240, k. ú. Zámělič na začátku přístupové cesty a v bezprostřední blízkosti přístupové cesty. Nepoužitelná dřevní hmota bude ekologicky zlikvidována. Tímto též upozorňujeme, že subjekt ČR, SPÚ, na jehož pozemcích se bude kácet, je povinen použitelnou dřevní hmotu zpeněžit a při třídění použitelné a nepoužitelné dřevní hmoty je třeba dbát na maximalizaci objemu dřevní hmoty, kterou je možno zpeněžit.
- 3) Pokud bude uložena náhradní výsadba, pak bude uložena k tíži investora Správy železnic, s. o., a bude realizována mimo pozemky v majetku ČR, SPÚ.

Vyjádření SPÚ je platné 5 let od data vydání, nedojde-li ke změně stavebního záměru nebo navrhovatele.

S pozdravem

(otisk úředního razítka)

**Ing. Jan Kaiser v. r.**  
vedoucí Pobočky Domažlice  
Státního pozemkového úřadu

**Příloha**  
Žádost o užívání nemovité věci ve vlastnictví státu

B – část 2/4 – příloha č. 2.13

**ŽÁDOST**  
**o užívání nemovité věci ve vlastnictví státu, se kterou je příslušný**  
**hospodařit SPÚ**  
**Evidenční číslo SPÚ:**

**I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ŽADATELE****1. Fyzická osoba:**

Příjmení	Jméno	Titul	r. č.*	IČO**
***				

Adresa trvalého pobytu: Obec	Ulice	Č.p.	PSČ
***			

Státní občanství	Rodinný stav	Tel.	ID DS	E-mail
***				

Osoba oprávněná jednat za žadatele:

Příjmení	Jméno	Titul	r. č.*

Adresa pro doručování: Obec	Ulice	Č.p.	PSČ
***			

bankovní spojení:
Č.ú...:

*Pozn.: Přiložte prosím úředně ověřenou Plnou moc**\* osoby, které nemají přiděleno rodné číslo, vyplňují datum a rok narození**\*\* vyplní osoba podnikající dle živnostenského zákona příp. jiného zvláštního právního předpisu - zemědělský podnikatel – fyzická osoba nezapsaná v obchodním rejstříku**\*\*\*vyplňuje se v případě, že jde o pronájem manželům či zájemcům o pronájem vystupujícím ve shodě***2. Právnícká osoba:**

Název:
--------

Adresa sídla: Obec	Ulice	PSČ

IČO	DIČ	Tel.	ID DS	E-mail

Adresa pro doručování: Obec	Ulice	Č.p.	PSČ

bankovní spojení:
-------------------

Č.ú...:

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu:

Příjmení

Jméno

Titul

Funkce

--	--	--	--

**II. SPECIFIKACE NEMOVITÝCH VĚCÍ**

Obec	Katastrální území	<u>Druh evidence</u>					Nabízená cena za pacht/nájem	Druh pozemku (budovy)	Pozemek užíván od data (přesné datum) - neužíván
		K N	EN	PK	Graf. přiděl	Jiné k.ú.			
		Parcelní číslo							

Pozn.: V případě většího počtu nemovitostí použijte volný list Seznam pozemků (budov) požadovaných do užívání – viz příloha

**III. SPECIFIKACE ÚČELU UŽÍVÁNÍ**

- za účelem provozování zemědělské činnosti.....
- za účelem provozování drobné zemědělské činnosti.....
- přídomovní zahrada.....
- k rekreaci .....
- jiné nezemědělské využití (přesně specifikovat)
- .....
- k podnikání .....
- za účelem umístění reklamního zařízení.....
- ostatní .....

**Žadatel prohlašuje, že výše uvedenou/é nemovitou/é věc/i již užívá od ..... (přesné datum), doposud neužívá.**

**Skrtněte nevhodící se.**

**IV.**

Státní pozemkový úřad jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této žádosti zpracovává pro účely realizace výše uvedeného účelu. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Státní pozemkový úřad i uvedený subjekt osobních údajů se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se Státní pozemkový úřad zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

\*\*\*\*

V. Na uzavření pachtovní/nájemní smlouvy není právní nárok a žadatel bere na vědomí, že nemusí být žádosti o užívání vyhověno.

Přistoupí-li Státní pozemkový úřad kladně k vyřizování žádosti, je žadatel srozuměn se skutečností, že změní-li se v průběhu vyřizování této žádosti o užívání okolnosti popř. právní skutečnosti (např. žaloba, předběžná opatření), které brání Státnímu pozemkovému úřadu s nakládáním s nemovitými věcmi ve vlastnictví státu, bude právní jednání ze strany Státního pozemkového úřadu ve věci žádosti příp. uzavření takové smlouvy ukončeno. Žadatel výslovně souhlasí s tím, že nelze v takových případech uplatňovat vůči Státnímu pozemkovému úřadu náhradu nákladů dosud vynaložených v souvislosti s podanou žádostí příp. a uzavřením pachtovní/nájemní smlouvy (např. náklady na vyhotovení geometrického plánu aj.).

Prohlašuji/eme, že údaje uvedené v žádosti jsou pravdivé a úplné.

Součástí žádosti je – není seznam pozemků požadovaných do užívání, ..... listů

Další přílohy : ..... listů  
..... listů

Datum .....

.....  
žadatel  
podpis (razítko)

\*\*\*\* v případě, že formulář neobsahuje osobní údaje, je prohlášení ad IV.) neúčinné

#### Příloha k žádosti:

1. Plná moc v případě, že je žadatel zastoupen osobou oprávněnou jednat za žadatele.  
alternativa pro žádost za účelem umístění reklamního zařízení
1. Plná moc v případě, že je žadatel zastoupen osobou oprávněnou jednat za žadatele.
2. Technické parametry reklamního zařízení
3. Situační náčrt, na kterém je uvedena bližší specifikace umístění na nemovité věci
4. Účinné povolení příslušného silničního úřadu ve smyslu zákona o pozemních komunikacích
5. alternativa stavby pro reklamu dle stavebních předpisů Listina opravňující jej k umístění reklamního poutače podle stavebních předpisů.

#### Poučení:

- vyplňte, prosím, požadované údaje hůlkovým písmem a nehodící se škrtněte,
- žádost se podává na místně příslušném pracovišti Státního pozemkového úřadu,
- na adresu uvedenou v této žádosti budou zasílány veškeré písemnosti,
- v případě, že žadatelem je právnická osoba, musí být žádost podepsána zástupcem právnické osoby uvedené v obchodním rejstříku,
- bude-li žadatel o užívání zastoupen zmocněncem na základě plné moci, opatřené úředně ověřeným podpisem, budou v této plné moci ověřeny identifikační údaje žadatele.

**Příloha k žádosti evidenční číslo: .....**

## Seznam nemovitých věcí požadovaných do užívání

[illegible]

Žadatel:

Podpis žadatele:



# Re: Rekonstrukce mostu Poběžovice - užití pozemku

Od: Druhá Poběžovická, a.s. <2.pobezovicka@seznam.cz>

Komu: Hluší Lenka <hlusi@topcon.cz>

Datum: 1.6.2021 8:36

---

Vážená paní Hluší,

vedení společnosti souhlasí s použitím vyježděné cesty na pozemku p. č. 1239 v k. ú. Zámělič, jen chce upozornit na skutečnost, že cesta je v měkkém terénu a pokud by byla rozježděna stavební technikou, bude třeba jí po skončení rekonstrukce uvést do původního stavu.

Typ smlouvy necháme na Vás, dle Vašich zkušeností, případné nájemné by se dohodlo, až by to bylo aktuální.

S přáním příjemného dne zdraví Ludmila Lepší

--

Druhá Poběžovická, a.s.

Vranovská 142

345 22 Poběžovice

<https://druhapobezovicka.cz/>

----- Původní e-mail -----

Od: Hluší Lenka <hlusi@topcon.cz>

Komu: 2.pobezovicka@seznam.cz

Datum: 31. 5. 2021 10:32:25

Předmět: Rekonstrukce mostu Poběžovice - užití pozemku

Vážení,

dle dohody s paní Lepší z minulého týdne posílám návrh příjezdové cesty pro stavbu "Rekonstrukce mostu v km 20,691 na trati Domažlice - Planá u Mariánských Lázní".

Cesta je zakreslená v tom místě, kde je v terénu vyježděná, přestože by podle katastru měla být o pár metrů dál od trati, toho se ale nechceme držet, bude lepší použít tu stávající. Předpokládá se, že stavba proběhne v roce 2022, délka využití této cesty by byla cca 3 měsíce. Před stavebním řízením by s Vámi investor uzavřel nájemní smlouvu (momentálně se ladí její podoba, dosud se používaly smlouvy o právu provedení stavby a nájemní se nechávala na zhotoviteli stavby), prozatím nám jde jen o předběžný souhlas, který by nezakládal investorovi ani zhotoviteli právo na užití cesty bez smlouvy.

Prosím Vás tedy o zprávu, zda je takto uvažovaná cesta možná a případně jaký preferujete sami typ smlouvy a jaké máte ceny za pronájem?

Děkuji!

S pozdravem

Lenka Hluší

TOP CON SERVIS s.r.o.

Ke Stírce 1824/56

182 00 Praha 8

tel.: 733 526 577

email: hlusi@topcon.cz

